**ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДАВАЊЕ СТАНОВА  
У ЗАКУП НА ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ**

Пријава се подноси на основу припадања одређеној категорији:

1. Лица без стана која остварују приходе којима не могу да обезбеде стан под тржишним условима\*;
2. Ратни војни инвалиди из оружаних акција после 17. августа 1990, односно чланови породица бораца палих у оружаним акцијама после 17. августа 1990;
3. Родитељи, усвојиоци, старатељи лица са психофизичком ометеношћу;
4. Инвалидна лица са тешким телесним оштећењем;
5. Лица која су остварила право на материјално обезбеђење према прописима о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана, а која су неспособна за рад и немају чланове породице који су у радном односу.

Заокружите одговарајући број.

*\*Право на решавање стамбене потребе имају лица чији максимални приход за једночлано домаћинство не прелази износ од 71.617,20 динара, као и чланови његовог породичног домаћинства. За домаћинства са више од једног члана, приход од 1,2 просечне нето зараде у ЈЛС (91.113) множи се коефицијентом који се израчунава по формули К=1+Ох0,7+Дх0,5, где је О сваки следећи одрасли члан домаћинства, а Д дете.*

**ОПШТИ ПОДАЦИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ПРЕЗИМЕ И ИМЕ |  | | |
| 2. | МАТИЧНИ БРОЈ |  | | |
| 3. | МЕСТО РОЂЕЊА |  | | |
| 4. | АДРЕСА ИЗ ЛИЧНЕ КАРТЕ |  | | |
| 5. | КОНТАКТ АДРЕСА |  | | |
| 6. | ЗАПОСЛЕН У |  | | |
| 7. | АДРЕСА ЗАПОСЛЕЊА |  | | |
| 8. | ТЕЛЕФОН ПОСАО | ТЕЛЕФОН КУЋА | МОБИЛНИ ТЕЛЕФОН | ИМЕЈЛ |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**ОСНОВИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Стамбени статус**  (заокружити и уписати одговарајуће бодове) | Подстанар  максимални број бодова 190 | до 5 година | 120 бодова |
| за сваку следећу навршену годину додаје се по 2 бода | \_\_\_\_\_ год. |
| \_\_\_\_\_ бод. |
| Становање у колективном смештају | | 130 бодова |
| Корисник собе или лежаја у самачком хотелу | | 120 бодова |
| Становање код својих родитеља или родитеља свог супружника или ванбрачног партнера и сродника у правој линији у заједничком домаћинству уколико је површина стамбеног простора мања од 15 m2 по члану заједничког домаћинства | | 120 бодова |
| Становање код блиских сродника | | 115 бодова |
| Становање у заједничким просторијама у стамбеној згради у уговорном односу са Скупштином станара |  | 115 бодова |
| за сваку навршену годину додаје се по 1 бод | \_\_\_\_\_ год. |
| \_\_\_\_\_ бод. |
| Корисник стана или просторија за службене потребе или по одлуци правног лица о привременом коришћењу односно закупу стана или просторије | | 110 бодова |
| Становање код својих родитеља или родитеља свог супружника или ванбрачног партнера и сродника у правој линији у заједничком домаћинству уколико је површина стамбеног простора већа од 15 m2 по члану заједничког домаћинства | | 100 бодова |
| Коришћење стана или заједничких просторија без правног основа | | 100 бодова |
| Други стамбени статус | | 100 бодова |

Бодује се само последњи стамбени статус у континуитету.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2.** | **Здравствено стање**  (заокружити бодове) |  | 10 бодова |
| (уписати назив болести) |

Под здравственим стањем подразумевају се: малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама – ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубре­жна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплантације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко   
трајно оштећење плућне вентилације са хроничном респираторном инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну оксигенотерапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехокардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% или 40%, друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције – ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплантације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **3.** | **Инвалидност**  (заокружити одговарајуће бодове) | Потпуни губитак радне способности  Постоји преостала радна способност | 10 бодова 5 бодова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Телесно оштећење**  (заокружити одговарајуће бодове) | Телесно оштећење 100%  Телесно оштећење 90%  Телесно оштећење 80%  Телесно оштећење 70%  Телесно оштећење 60%  Телесно оштећење 50%  Телесно оштећење 40%  Телесно оштећење 30% и мање | 10 бодова  9 бодова  8 бодова  7 бодова  6 бодова  5 бодова  4 бода  3 бода |

Учеснику на конкурсу и члану његовог породичног домаћинства припадају појединачно бодови само по једном основу из тачке 4.

Инвалидност и телесно оштећење се вреднује до 15 бодова.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.** | **Број чланова породичног домаћинства**  (уписати чланове породичног домаћинства и сродство) |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (име члана породичног домаћинства) | (матични број) | (сродство) | (бодови) |
| (додатни бодови за родитеља који сам врши родитељско право) | | |  |

Члановима породичног домаћинства сматрају се: супружник или ванбрачни партнер, деца (брачна, ванбрачна, усвојена, пасторчад), која су рођена или усвојена до дана истека рока за пријављивање на конкурс, а нису старија од 26 година живота на дан истека рока за пријављивање на конкурс, под усло­вом да нису запослена, друга лица која је учесник на конкурсу или његов супружник, односно ванбрачни партнер дужан по закону да издржава. Члановима породичног домаћинства сматрају се лица из става 2. овог члана под условом да са учесником на конкурсу живе у заједничком домаћинству. За сваког члана породичног домаћинства лицу припада по 5 бодова. Родитељу који сам врши родитељско право припада додатних 5 бодова.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **5.** | **Дужина пребивалишта на територији општине** |  |  |
| (уписати датум пријаве пребивалишта) | (бодови) |

За сваку годину пребивалишта на територији ЈЛС у непрекидном трајању подносиоцу захтева припада по 1 бод, а највише 20 бодова.

**РОДИТЕЉИ, УСВОЈИОЦИ ИЛИ СТАРАТЕЉИ ЛИЦА СА ПСИХОФИЗИЧКОМ ОМЕТЕНОШЋУ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.** | **Психофизичка ометеност** | Вишеструка ометеност у развоју | | 60 бодова |
| Тешка ментална ометеност, слепило без видне функције, телесна инвалидност | | 40 бодова |
| Тежа ментална ометеност, слепило са оштрином вида између 0,05 и осећаја светлости, глувоћа | | 30 бодова |
| Умерена ментална ометеност, наглувост – тешки губитак слуха | | 20 бодова |
| Наглувост и тежи губитак слуха | | 10 бодова |
| (заокружити одговарајући број бодова) | (додатни бодови) |  |

Број бодова се увећава за по 5 бодова за случај да су два или више чланова породице лица са телесним оштећењем или ометена у развоју.

**ЛИЦА СА ТЕШКИМ ТЕЛЕСНИМ ОШТЕЋЕЊЕМ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **7.** | **Степен телесног оштећења** | 100% телесно оштећење  90% телесно оштећење  80% телесно оштећење  70% телесно оштећење | | 40 бодова  30 бодова  20 бодова  10 бодова |
| (заокружити одговарајући број бодова) | (додатни бодови) |  |

Број бодова се увећава за по пет бодова за случај да су два или више чланова породице лица са физичким оштећењем.

|  |
| --- |
| У складу са чланом 10. став 2. Закона о заштити података о личности, дајем пристанак Комисији за стамбена питања за обраду нарочито осетљивих података о личности за мене и чланове мог породичног домаћинства наведене у Пријави, а сходно одредбама наведеног Закона. |

У \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(потпис подносиоца пријаве)*

|  |
| --- |
| Пријава са потребном документацијом се предаје лично или доставља на адресу:  Управа општине/града, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, са напоменом: „Јавни позив за станове”  **Рок за подношење пријаве са потребним доказима је \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. године** |

**И З Ј А В А**

I Сагласан/-на сам да Комисија за стамбена питања за потребе поступка може извршити увид у личне податке, прибавити и обрадити личне податке и чињенице о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања, као и документа под редним бројевима 2,3. и 4. са списка ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА на страни 4. овог обрасца.

У \_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_ године

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(потпис даваоца изјаве)*

II Иако је Комисија за стамбена питања обавезна да изврши увид у личне податке, прибави и обради личне податке, изјављујем да ћу сам/-а за потребе поступка прибавити документа под редним бројевима 2,3. и 4. са списка ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА на страни 4. овог обрасца.

У \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_године

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(потпис даваоца изјаве)*

**ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА:**

1. Фотокопија личне карте (прве 4 стране) или обе стране биометријске личне карте или штампани испис за подносиоца пријаве и за све пунолетне чланове породичног домаћинства
2. Извод из матичне књиге рођених за децу **(**фотокопија) и извод из матичне књиге венчаних **(**фотокопија)
3. Уверење о имовинском стању из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства
4. Уверење о пребивалишту издато од стране МУП-а за подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства
5. Потврда послодавца о приходима подносиоца пријаве и чланова породичног домаћинства
6. Доказ о стамбеном статусу

– Документи без обзира на врсту стамбеног статуса

◉ потврда предузећа односно установе да лице које конкурише и чланови његовог породичног домаћинства нису добили стан односно стамбени кредит

◉ изјава да лице нема стан или породичну стамбену зграду

◉ правноснажна одлука којом је расправљена заједничка имовина разведених супружника (фотокопија)

◉ правоснажна одлука којом је окончан оставински поступак (фотокопија)

– Подстанарски статус

◉ уговор о подстанарском односу (оригинал или фотокопија)

◉ изјава станодавца о начину коришћења стана

◉ доказ о својини станодавца на стану (фотокопија)

◉ изјава о станодавцима, периодима и адресама на којима је становао

◉ потврда органа управљања стамбеном зградом потписана од овлашћеног лица и печатом стамбене зграде

– Становање код родитеља

◉ доказ о власништву на стану или о коришћењу стана својих или родитеља супружника (фотокопија)

◉ доказ о пребивалишту родитеља на стану (фотокопија личне карте или обе стране биометријске личне карте или штампани испис)

– Остало

◉ уговор и други оверени документи о праву коришћења (фотокопија)

1. Доказ о статусу родитеља који сам врши родитељско право

– извод из матичне књиге умрлих или решење надлежног судског органа о проглашењу несталог лица умрлим (фотокопија)

– пресуда о разводу брака, односно одлука надлежног органа о вршењу родитељског права, односно споразум родитеља (фотокопија)

1. Доказ о здравственом стању

– мишљење односно извештај здравствене установе у којој је постављена дијагноза и/или у којој се лице лечи са потписом три лекара одговарајуће специјалности, који је издат само за сврху конкурисања за социјално непрофитне станове и није старији од шест месеци до дана истека рока за пријављивање на конкурс, и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести – отпусне листе, специјалистички налази, дијагностички тестови, лабораторијске налазе и др. (фотокопија)

1. Доказ о инвалидности

– решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)

1. Доказ о телесном оштећењу

– решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, односно другог надлежног органа донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)

1. Родитељ, усвојитељ или старатељ лица са психофизичком ометеношћу

– мишљење територијално надлежне комисије за преглед деце ометене у развоју и решење надлежног органа о степену психофизичке ометености издато до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)

1. Лица са тешким телесним оштећењем

– решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)

1. Ратни војни инвалиди односно чланови њихових породица

– решење по одредбама Закона о основним правима бораца донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)